



LEPPEMÄRGID:

- planeeringuala piir
- olemasolev katastrirõhk
- planeeritud krundipiir
- planeeritud krundipiir algatatavas Puru tee arenduse detailplaneeringus
- olemasolev drenaažitoru (geod. mõõdistuselt)
- olemasolev 1968. a ehitatud drenaaž (orienteeruv)
- olemasolev elektri madalpingekaabel
- olemasolev elektri kõrgepingeõhuliin
- olemasolev sidekanalisatsioon
- olemasolev sidekaabel
- olemasolev veetoru
- elektri õhuliini kaitsevöönd
- maaparaandussüsteemiala / maaparaandussüsteemi eesvoolu kaitsevöönd
- tiheasustusalala (kehtivast ÜP-st)
- tee kaitsevöönd
- puurkaevu 60 m kuja, mis tuleb tagada reoveepuhasti heitvee immutussüsteemist
- planeeritud hüdrandi tuleohutuskujaja hoonest (30 m)
- planeeritud elektri madalpingekaabel
- planeeritud valgustuskabel
- planeeritud veetoru (lokaalne)
- planeeritud tuleõõre veetoru
- planeeritud reoveekanalisatsioonitoru (lokaalne)
- planeeritud sademevee kanalisatsioonitoru (lokaalne)
- planeeritud hoonestusalala
- planeeritud jalgtree
- planeeritud sõidutee / plats
- võimalik lumevallitamise ala
- perspektiivne kogujatee Tartu-Nõo lõigu projektist
- perspektiivne kergliiklustee Tartu-Nõo lõigu projektist
- perspektiivne põhimaantee (2+2 ristlõikele ümberhitus)
- planeeritud tehnovõrgu talumise servituut
- planeeritud põhihoone võimalik suurus ja asukoht krundil
- planeeritud parkimiskohad
- pk - 20 planeeritud parkimiskohtade arv
- planeeritud kraav
- olemasolev lehtpuu / okaspuu / põõsas (asukoht ja võra laius orienteeruv)
- planeeritud lehtpuu / okaspuu
- planeeritud puurkaev 10 m hooldusalaga
- planeeritud omapuhasti
- planeeritud tuleõõre veetoru mahuti
- likvideeritav objekt
- joonise mõõt (m)
- planeeritud elektri liitumiskilp
- planeeritud valgusti
- planeeritud tuleõõre hüdrant (tuleõõre veemahuti)

Märkused:

- Alusplaanina on kasutatud Kobras OÜ poolt 07/2023. a koostatud Vainopõllu maaukuse ja lähiala geodeetilist mõõdistust, töö nr 2023-183. Koordinaadid on L-Est 97 ja kõrgused EH2000 süsteemis;
- Kitsenduste mõjuala ja katastrirõhkude piirid on alla laaditud Maa- ja Ruumiameti lehelt 04.11.2025. a.
- Planeeritud juurdepääse krundile on lubatud vajadusel täpsustada edasisel teede ja platide projekteerimisel.
- Planeeritud kraavi asukoht ja mõõtmed täpsustatakse edasisel projekteerimisel.
- Planeeritud tehnovõrkude ja -rajatiste asukoht on lubatud edasisel projekteerimisel muuta ja täpsustada;
- Planeeritud leht- ja okaspuud on joonisel näidatud soovituslikena, uushaljastuse paiknemine tuleb täpsustada edasisel projekteerimisel.
- Olemaolevad 1968. a ehitatud drenaažitorud on üle joonistatud Maa- ja Ruumiametilt 16.08.2023. a saadud ortofotol olevalt skeemilt ning on seetõttu orienteeruvad.

<b>Terlander</b> registrikoode 16540224 T. Tuglasel nr 15-310 51006 Tartu linn info@terlander.ee https://terlander.ee	Planeeringu koostamisel kasutatud dok.		Planeeringu koostamisel kasutatud dok.	
	Red Machine OÜ		Kambja Vallavalitsus	
	Planeeringu nimetus		Külitse alevikus asuva Vainopõllu maaukuse detailplaneering	
	Planeeringuala asukoht		Joonise nimetus	
Projektaja, maastikuarhitekt / planeerija Reet Türkson	Tartu maakond, Kambja vald		Tehnovõrkude joonis	
	Kuupäev	Joonise nr	Joonise arv	Mõõtkava
	04.11.2025	6	7	1:500
	Töö nr		Töö nr	
2023-08		2023-08		Formaat
...		...		A1